

REPUBLIQUE FRANCAISE

Département
Côte d'Or

Nombre de membres :

En exercice : 33
Présents : 25
Votants : 32

Date de convocation
15/03/2023

**Date de publication
de la convocation :**
15/03/2023

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE CHEVIGNY SAINT SAUVEUR
Séance du 21 mars 2023**

L'an deux mille vingt-trois et le vingt-et-un mars à 18 heures 30 minutes, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Guillaume RUET, Maire.

Etaient présents : M. RUET Guillaume - Mme PERSON-PICARD Bénédicte - M.LONCHAMPT Samuel - Mme VICTOR Catherine - M. BASSOLEIL Hervé - Mme BARDIN Isabelle - M. SZLATALA-PALLOT Nicolas - Mme PENAUD Nathalie - M.DELATTRE André - M. BLUME Pierre - Mme DEFERT Josette - M. RACLOT Frédéric - M. VADOT Thierry - M. RECOUVREUX Christophe - Mme RACAMIER-THOMAS Nathalie - Mme GAUDRY Céline - Mme COURBET Bénédicte - M.DURANDIN Thierry - Mme WELLENREITER Elisabeth - M. VENTO Romain - M.PAJOT Frédéric - Mme DUBOIS Florence - Mme HAZHAZ Dénia - M. RICHARD Xavier - M. STURM Yves

Absent excusé : M. CADOUOT Christian

Absents excusés et représentés : Mme BOURDIER-NOIROT Sylvie (procuration à M. BLUME Pierre) - M. MERGEY Dominique (procuration à M. DELATTRE André) - M. FREGONESE Ludovic (procuration à M. LONCHAMPT Samuel) - Mme ROMAN Yolaine (procuration à M. VENTO Romain) - Mme FEGUIRI Christelle (procuration à Mme VICTOR Catherine) - M. BAUDOUIN Ludovic (procuration à Mme BARDIN Isabelle) - Mme SCANZI Justine (procuration à M. RACLOT Frédéric)

A été nommé secrétaire : M. VENTO Romain

OBJET :

Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture et publication ou notification.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de DIJON, 22 rue d'Assas - BP 61616 - 21016 Dijon, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification. Le tribunal administratif pouvant être saisi par l'application informatique dite «Télérecours Citoyens» accessible par le site internet www.telerecours.fr

Bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées en 2022

Vu la présentation de ce dossier à la commission POLE RESSOURCES du 9 mars 2023 ;

Considérant l'article L 2241-1 qui dispose que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal.

Vu le bilan des acquisitions et cessions opérées au cours de l'exercice budgétaire 2022 ci-dessous.

Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Références cadastrales	Surface du bien	Origine de propriété	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Conditions de la cession l'acquisition	Montant
VENTES								
Terrain	Budget ZAC 6 NA	ZC 536-525-530-542-570-740-742-744	59 A 74 Ca	COMMUNE	COMMUNE	FINAMUR	Acte notarié du 13/01/2022	501 816,00 €
Terrain	Budget ZAC 6 NA	ZC 750-751 et 752	29 A 89 Ca	COMMUNE	COMMUNE	ABH	Acte notarié du 11/05/2022	251 076,00 €
Terrain	Rue Robert SCHUMAN	AL 57 - 61 et 67	7 A 19 Ca	COMMUNE	COMMUNE	SCI SAINSAUVE	Acte notarié du 07/12/2020	14 380,00 €
Cellule commerciale	40 D Avenue de la République	AO 327	13 A 97 Ca	COMMUNE	COMMUNE	CLARA	Acte notarié du 14/04/2022	150 000,00 €
Parking aérien	2 Rue Buffon	AP 262	13 A	COMMUNE	COMMUNE	Madame AOUCHE Yaelle	Acte notarié du 18/11/2022	500,00 €
Parking aérien	2 Rue Buffon	AP 262	13 A	COMMUNE	COMMUNE	Madame AOUCHE Yaelle	Acte notarié du 18/11/2022	500,00 €
Parking aérien	2 Rue Buffon	AP 262	13 A	COMMUNE	COMMUNE	Madame AOUCHE Yaelle	Acte notarié du 18/11/2022	500,00 €
Parking aérien	2 Rue Buffon	AP 262	13 A	COMMUNE	COMMUNE	Madame AOUCHE Yaelle	Acte notarié du 18/11/2022	500,00 €

Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Références cadastrales	Surface du bien	Origine de propriété	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Conditions de la cession l'acquisition	Montant
ACQUISITIONS								
Terrain de voirie	Impasse de la Duy	AM 23	6 A 86 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE	Acte notarié du 20/10/2021	0,20 €
Terrain de voirie	Les Grouchots	AK 215	88 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE	Acte notarié du 20/10/2021	0,20 €
Espaces verts	Les Grouchots	AK 226	4 A 22 Ca					0,20 €
Transformateur électrique	Rue de Seurre	AK 313	11 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE	Acte notarié du 20/10/2021	0,20 €

Terrain de voirie	Rue de Seurre	AK 314	11 A 45 Ca						0,20 €
Terrain	Secteur du bas de chanot	AO 120	96 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE	Acte notarié du 17/11/2021	180 €	
Terrain	Secteur du bas de chanot	AO 121	2 A 13 Ca						COMMUNE
Terrain	Secteur du bas de chanot	AO 122	10 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Chemin	Secteur du bas de chanot	AO 165	18 Ca			COMMUNE			
Chemin	Secteur du bas de chanot	AO 181	71 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Terrain	Secteur du bas de chanot	AO 190	9 A 40 Ca			COMMUNE			
Voirie	Secteur du bas de chanot	AO 193	50 A 8 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Espace vert	Secteur du bas de chanot	AO 199	46 A 10Ca			COMMUNE			
Espace vert	Av du Maréchal Leclerc	AR 148	9 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Voirie	Rue des Géraniums et Impasse des Narcisses	AC 106	1 H 76 A 17 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Terrain de Tennis	Rue des Géraniums et Impasse des Narcisses	AC 173	1 H 5 A 93 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Parking	Rue des Géraniums et Impasse des Narcisses	AC 211	3 A 40 Ca	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	SOCIETE HLM HABITAT BOURGOGNE	COMMUNE			
Terrain	Les Iris	AC 173	1 H 5 A 93 Ca	BFC PROMOTION HABITAT	BFC PROMOTION HABITAT	COMMUNE	Acte notarié 18/04/2022	1 €	
Terrain bâti	Avenue de l' Egalité	AM 513-514 -515	4 A 10 Ca	Madame Aude CHARBONNIER	Madame Aude CHARBONNIER	COMMUNE	Acte notarié du 11/10/2022	170 000 €	

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITE :
-APPROUVE le bilan 2022 des cessions et acquisitions immobilières tel que présenté.

Fait et délibéré à CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR, le 21 mars 2023

Pour copie conforme au registre des délibérations,

Le Maire,
Guillaume RUET

Le Secrétaire de séance,
Romain VENTO